

## TE KOOP BOUWGROND

(Ref )

### 1770 LIEDEKERKE

Bouwgrond voor open bebouwing in rustig, residentiële woonwijk. Deze prachtig gelegen bouwgrond bevindt zich in de nabijheid van Liedekerke bos ( 500m), aansluiting met openbaar vervoer De Lijn op 200m, supermarkt op 500m, en een vlotte bereikbaarheid via E40 (zowel via Affligem als Ternat) en treinstation van Liedekerke. De straatbreedte bedraagt 18m met een terreindiepte van 35m. Maximale bouwdiepte is 15m en maximaal 2 bouwlagen. Hoogte tussen normaal grondpeil en kroonlijst : min 3m en max 5,80m. Helling daken tussen 25° en 50°

#### ALGEMENE INFO

Prijs **220.000 EUR**  
Gemeente **1770 Liedekerke**  
Omgeving **Residentieel**

#### RUIMTELIJKE ORDENING

Stedenbouwkundig vereiste gegevens: **Maximale bouwdiepte = 15m**  
**Maximaal 2 bouwlagen**  
**Hoogte tussen normaal grondpeil en kroonlijst : min 3,00m en max 5,80m**  
Meest recente bestemming: **Woongebied met landelijk karakter**  
Dagvaardingen uitgebracht: **Nee**  
Voorkooprecht op dit goed: **Nee**  
Verkavelingsvergunning verkregen: **Ja**  
Beschermd pand?: **Nee**



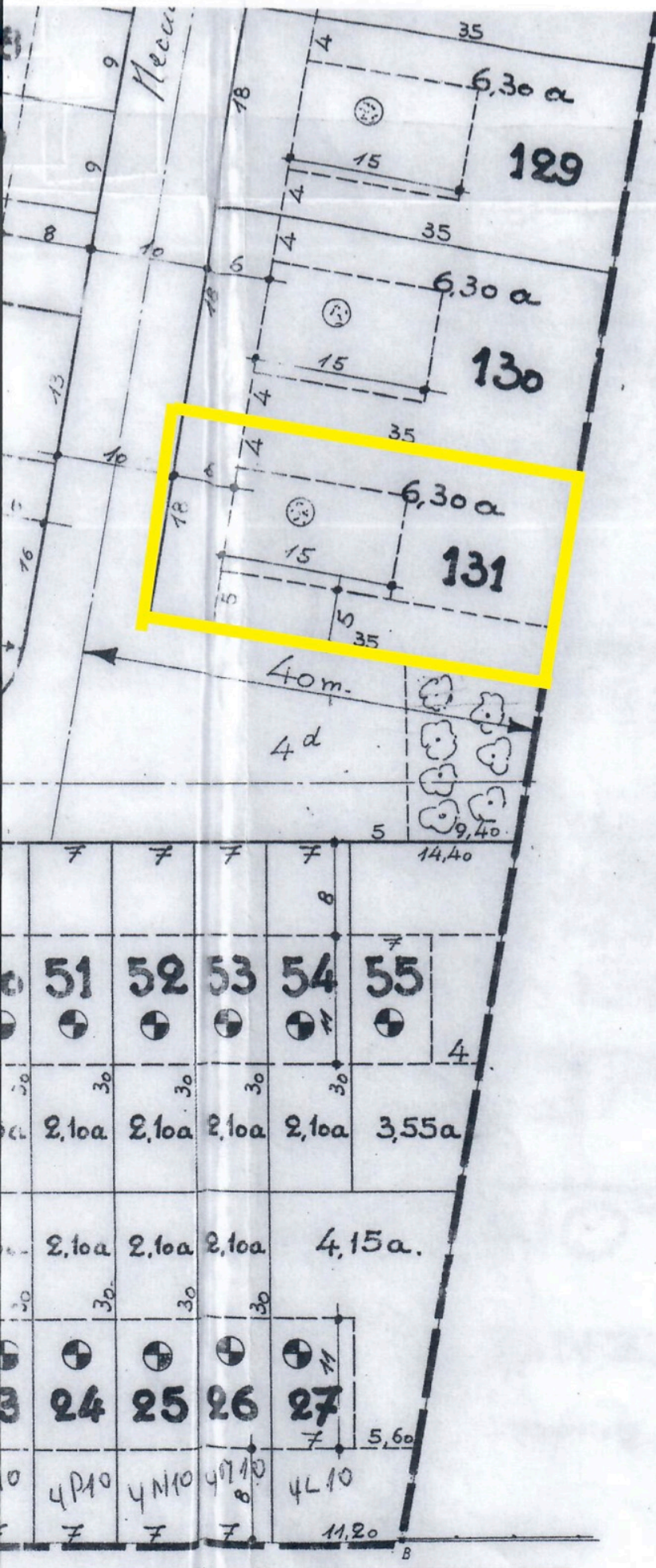
#### FINANCIËLE INFO

Prijs **220.000 EUR**

#### BEBOUWING

Type **open**  
Grondoppervlakte **630 m<sup>2</sup>**  
Dakhelling **25 - 50°**  
Kroonlijsthoogte **5,80 m**  
Kadastrale afdeling **23762**  
Kadastrale sectie **E**  
Perceelnummer **4**

Alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fout, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid.



34 FL 34 van  
21/11/1967

4<sup>e</sup>

SEKTIE: B