

### HIMMAN BVBA

himman.max-immo.be

T. +32 53 66 43 25 , M. +32 475 69 12 15

E. info@himman.be

Populierenlaan 20, 1770 Liedekerke

BTW BE0467.276.714 - BIV 500144



## ALGEMENE INFO

Prijs	€650
Straat	Middenstraat 46 22
Gemeente	9470 Denderleeuw
Vrij op	31/08/2017
Omgeving	Dorp

## FINANCIËLE INFO

Prijs	€650
Huurwaarborg	€1.300
Maandelijks	€25
Inbegrepen	verzekering blokpolis - gemeenschappelijke delen : water / elektriciteit - ereloon syndicus

## BEBOUWING

Bouwjaar	1989
Staat	Goede staat
Woonoppervlakte	75 m <sup>2</sup>
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal wc's	1
Verdieping	2
Verdiepingen	2

## COMFORT

Type keuken	Geïnstalleerd
Badkamer type	Ingericht
Verwarming	Aardgas
Centrale verwarming	✓
Schrijnwerk buiten	Aluminium

## OVERIGE INFO

Afstand openbaar vervoer	86 m
Afstand winkels	150 m
Afstand school	133 m
Instapklaar	✓

## EPC GEGEVENS

EPC waarde	208 kWh/m <sup>2</sup>
EPC Certificaatnummer	20150605-0001766146-1

Beglazing	<b>Dubbel glas</b>
Videfoon	✓
Aansluiting elektriciteit	✓
Meter voor elektriciteit	<b>Individuele meter</b>
Type elektriciteitsmeter	<b>Enkelvoudige meter</b>
Aansluiting riolering	✓
Meter voor aardgas	<b>Individuele meter</b>
Aansluiting telefoonlijn	✓
Aansluiting Internet	✓
Aansluiting waterleiding	✓
Meter voor waterleiding	<b>Individuele meter</b>
WATERVERZACHTER	✓

# FOTO'S



Alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fout, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid.