

HIMMAN BVBA

himman.max-immo.be

T. +32 53 66 43 25 , M. +32 475 69 12 15

E. info@himman.be

Populierenlaan 20, 1770 Liedekerke

BTW BE0467.276.714 - BIV 500144

Ruim, centraal gelegen woning omvattende op het gelijkvloers : eetplaats - living - keuken - garage - bergruimte - wc buiten de woning. Op de eerste verdieping vindt men een overloop - badkamer inclusief wc - 2 slaapkamers - toegang tot zolder (geïsoleerd) via vaste trap en vernieuwd dak.



ALGEMENE INFO

Prijs	€225.000
Straat	Poortstraat 81
Gemeente	1770 Liedekerke
Vrij op	bij akte na betaling
Omgeving	Dorp

EPC GEGEVENS

EPC waarde	201 kWh/m ²
EPC Certificaatnummer	20161208-0001917213-1

FINANCIËLE INFO

Prijs	€225.000
Kadastraal inkomen	€808

BEBOUWING

Type	gesloten
Bouwjaar	1953
Staat	Goede staat
Grondoppervlakte	171 m ²
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal wc's	2
Perceelbreedte	7 m
Gevelbreedte	7 m
Verdiepingen	2
Elektrisch keuringsattest	Niet ingegeven

RUIMTELIJKE ORDENING

Stedenbouwkundige vergunning verkregen	×
Meest recente bestemming	Woongebied
Dagvaardigingen	×
Voorkooprecht op dit goed	×
Verkavelingsvergunning verkregen	×
Beschermd pand?	×

Beschermd monument	✗
Beschermd landschap	✗
Beschermd cultuurhistorisch landschap	✗
Beschermd stadsgezicht	✗
Beschermd dorpsgezicht	✗
Beschermd archeologische site	✗
Beschermd archeologische zone	✗
Beschermd archeologisch monument	✗

COMFORT

Type keuken	Geïnstalleerd
Badkamer type	Ingericht
Verwarming	Stookolie
Centrale verwarming	✓
Schrijnwerk buiten	Aluminium
Rolluiken	✓
Beglazing	Dubbel glas
Aansluiting elektriciteit	✓
Aansluiting riolering	✓
Aansluiting aardgas	✓
Aansluiting telefoonlijn	✓
Aansluiting Internet	✓
Aansluiting waterleiding	✓

FOTO'S



Alle aanbiedingen gelden onder voorbehoud van fout, eerdere verkoop, prijswijziging of vergetelheid.



